

**Ministerstvo pôdohospodárstva
a rozvoja vidieka SR
odbor organizačný
Dobrovičova 12
812 66 Bratislava**

PR/2011/001097

JUDr. Ján Nemčák

02.11.2011

Oznámenie o zrušení obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti administratívnej budovy v Senici prilahlým pozemkom o výmere 386 m² zapísanej na LV č. 4309 k. ú. Senica vyhlásenej dňa 21.3.2011

Zrušenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti administratívnej budovy v Senici vykonávame podľa §§ 281 a násl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v návaznosti na ustanovenia Podmienok súťaže vyhlásených Plemenárskymi službami SR, š.p. Starohájska 29, 852 27 Bratislava dňa 21.3.2011.

Dôvodom pre zrušenie súťaže vyhlasovateľom bolo prehodnotenie návrhu ceny za predmetnú nehnuteľnosť vo IV. kole. Na návrh vyhodnocovacej komisie bol požiadaný znalec z oboru stavebníctva, ktorý zhodnotil stav predávanej nehnuteľnosti s ponúknutou cenou a konštatoval, že cena je mimoriadne **podhodnotená a neodporučil** ju ako vhodnú na uzavretie kúpno-predajnej zmluvy. Ponúknutá cena od firmy VETIS – MVDr. Peter Pongrácz bola 12 990 €, od Romana Ravasa navrhnutá cena bola 1 200 €. Cena podľa znaleckého posudku bola 68 462,43 €, súdny znalec ako reálnu cenu stanovil 30 000 € až 40 000 €.

Obchodná verejná súťaž na túto nehnuteľnosť po odsúhlasení MParV sa zopakuje v roku 2012.

Ing. Péter Görözdi
riaditeľ PS SR, š.p