Znalec : Ing. Róbert G E R G I Č, RSc. Hurbanova 49 LEOPOLDOV 920 41
Znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 910900.
tel. 0905 - 618 211, e-mail : robert.gergic@gmail.com

Zadávateľ : **Plemenárske služby Slovenskej republiky, š.p.**
ul. Starohájska 29, 852 27 B R A T I S L A V A

Číslo spisu (objednávky) : e-mail objednávka pssr, zo dňa 29.10.2026

Dodatok č.1 k Znaleckému posudku č. 133/2021

číslo úkonu : 144 / 2026

Znaleckým posudkom č. 133/2026 bola stanovená všeobecná hodnota nehnuteľností : **Administratívnej budovy súp.č. 3793** s príslušenstvom a pozemkami parcely registra "C" KN č.: 1082 a 1083. Nehnuteľnosti sa nachádzajú na ul. A. Sládkoviča č. 26 v obci Trnava, k.ú. Trnava a sú zapísané na LV č. 3189 Katastrálneho odboru OÚ v Trnave.

Predmetom tohto dodatku je :

1. **Oprava čísla znaleckého posudku** na prvej strane posudku, čím bude odstránený nesúlad medzi číslom uvedeným na titulnej strane a číslom v ostatných častiach posudku.

2. **Uvedenie konkrétneho ustanovenia** vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého bola stanovená výsledná všeobecná hodnota nehnuteľností, uvedená v závere znaleckého posudku.

Počet listov dodatku č. 1 / z toho príloh : 3 / 0

Počet odovzdaných vyhotovení : 3

V Leopoldove dňa 30.10.2026

1) Znalecký posudok na stanovenie VŠH **Administratívnej budovy súp.č. 3793** s príslušenstvom a pozemkami, zapísaný na LV č. 3189 Katastrálneho odboru OÚ v Trnavena bol na titulnej strane mylne označený číslom 133 / 2021, čo vzniklo administratívnou chybou.

Správnene očíslovanie posudku je :

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo : 133/2026

pod týmto číslom je dokument vedený aj znaleckom denníku znalca.

2)

ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

Pôvodný text sa nahrádza novým znením nasledovne :

Znaleckou úlohou bolo stanoviť všeobecnú hodnotu nehnuteľnosti : : **Administratívnej budovy súp.č. 3793** s príslušenstvom a pozemkami parcely registra "C" KN č.: 1082 a 1083. Nehnuteľnosti sa nachádzajú na ul. A. Sládkoviča č. 26 v obci Trnava, k.ú. Trnava a sú zapísané na LV č. 3189 Katastrálneho odboru OÚ v Trnave.

Všeobecná hodnota bola stanovená s využitím metodických postupov uvedených v prílohe č. 3 vyhlášky č. 492/2004 Z.z. §2 písmeno g) o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení neskorších predpisov .

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Táto časť posudku zostáva v platnosti .

Ing. Róbert GERGIČ ZNALEC Odbor Stavebníctvo Odhad hodnoty nehnuteľností

V Leopoldove, dňa 30.10.2026

Ing. Róbert G E R G I Č, RSc.

V. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký úkon – Dodatok č. 1 k ZP 129/2026 som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pod evidenčným číslom znalca 910900.
Znalecký úkon je v denníku zapísaný pod číslom 144 / 2026. Za znalecký úkon neúčtujem odmenu znalca.

Ing. Róbert G E R G I Č, RSc.